

# BOLETIM IMPOSTOS AGRÍCOLAS Nº2

MATÉRIAS DIÁRIAS COM LEIS COMENTADAS

[www.impostosagricolas.com.br](http://www.impostosagricolas.com.br)



IMPOSTOS  
AGRÍCOLAS



Turismo Rural É  
Considerado Atividade  
Rural?

[Leia Mais >](#)



A Receita Do Aluguel De  
Pastagens, Máquinas E  
Equipamentos Agrícolas,  
É Tributado Como  
Atividade Rural?

[Leia Mais >](#)



Pode Ser Considerado  
Atividade Rural A  
Pasteurização, Com  
Acondicionamento Do  
Leite Produzido Por  
Terceiro?

[Leia Mais >](#)



Quando A Propriedade  
Rural For Objeto De  
Usufruto, Quem Deve  
Tributar Os Rendimentos?

[Leia Mais >](#)



Como Se Distinguem Os  
Contratos Agrários?

[Leia Mais >](#)



Como Proceder Quando  
Ocorre Insuficiência De  
Caixa Da Atividade Rural?

[Leia Mais >](#)



Qual É A Forma De  
Apuração Do Resultado  
Da Atividade Rural Pessoa  
Física?

[Leia Mais >](#)



# BOLETIM IMPOSTOS AGRÍCOLAS Nº2

MATÉRIAS DIÁRIAS COM LEIS COMENTADAS

[www.impostosagricolas.com.br](http://www.impostosagricolas.com.br)



## Turismo Rural É Considerado Atividade Rural?

Não. as atividades de turismo rural, hotéis fazenda, locais de passeio, etc., não constituem atividade rural (IN SRF nº 83/2001, art. 4º, inciso XI)



# BOLETIM IMPOSTOS AGRÍCOLAS Nº2

MATÉRIAS DIÁRIAS COM LEIS COMENTADAS

[www.impostosagricolas.com.br](http://www.impostosagricolas.com.br)



## A Receita Do Aluguel De Pastagens, Máquinas E Equipamentos Agrícolas, É Tributado Como Atividade Rural?

Não. O valor correspondente a esse tipo de aluguel não é considerado receita da atividade rural, devendo ser incluído como rendimento mensal sujeito ao carnê-leão, se recebido de pessoa física, ou submetido à retenção na fonte, se pago por pessoa jurídica. O locador ou arrendatário deve informar o valor total pago, o nome e o número de inscrição no CPF do locatário ou arrendador na Relação de Pagamentos e Doações da sua Declaração de Rendimentos. (Lei nº 4.506/1964, art. 21; RIR/2018 art. 41 e IN SRF nº 83, art. 4º inciso V)



# BOLETIM IMPOSTOS AGRÍCOLAS Nº2

MATÉRIAS DIÁRIAS COM LEIS COMENTADAS

[www.impostosagricolas.com.br](http://www.impostosagricolas.com.br)



## Pode Ser Considerado Atividade Rural A Pasteurização, Com Acondicionamento Do Leite Produzido Por Terceiro?

Não. A pasteurização, com acondicionamento, do leite, bem como o acondicionamento e embalagem de apresentação do mel e do suco de frutas, são considerados atividade rural apenas quando efetuados com produção própria. (IN SRF nº 83/2001, arts. 2º e 4º)



# BOLETIM IMPOSTOS AGRÍCOLAS Nº2

MATÉRIAS DIÁRIAS COM LEIS COMENTADAS

[www.impostosagricolas.com.br](http://www.impostosagricolas.com.br)



## Quando A Propriedade Rural For Objeto De Usufruto, Quem Deve Tributar Os Rendimentos?

O usufrutuário deve tributar os rendimentos da propriedade rural, de acordo com a natureza deles, o da atividade rural e o de qualquer outra natureza, ficando este último, sujeito ao carnê-leão se recebido de pessoa física, ou à retenção na fonte se pago por pessoa jurídica.

Ressalte-se que o usufruto deve estar formalizado por escritura pública gravada no registro de imóvel competente.



# BOLETIM IMPOSTOS AGRÍCOLAS Nº2

MATÉRIAS DIÁRIAS COM LEIS COMENTADAS

[www.impostosagricolas.com.br](http://www.impostosagricolas.com.br)



## Como Se Distinguem Os Contratos Agrários?

Perceba, são basicamente semelhantes no que se refere à natureza jurídica, pois em todos há cessão de uso e gozo de imóvel ou de área rural, porém diferem, na forma de remuneração do cedente:

- a) no arrendamento, o cedente recebe do arrendatário retribuição certa ou aluguel, pelo uso dos bens cedidos, estes devem ser tributados separados da atividade rural;
- b) na parceria, o cedente partilha com o parceiro os riscos de caso fortuito e força maior, os frutos, produtos ou lucros existentes, nas proporções estipuladas em contrato. (Lei nº 4.504/1964 arts. 95 e 96, Decreto nº 59.566/1966 arts. 1º a 15º e PN CST nº 90/1978)



# BOLETIM IMPOSTOS AGRÍCOLAS Nº2

MATÉRIAS DIÁRIAS COM LEIS COMENTADAS

[www.impostosagricolas.com.br](http://www.impostosagricolas.com.br)



## Como Proceder Quando Ocorre Insuficiência De Caixa Da Atividade Rural?

As insuficiências de caixa apuradas devem estar inequivocamente justificadas pelos rendimentos das demais atividades, rendimentos tributados exclusivamente na fonte ou isentos e por adiantamentos ou empréstimos, subsídios e subvenções obtidos, coincidentes em datas e valores, comprovados por documentação hábil e idônea.



# BOLETIM IMPOSTOS AGRÍCOLAS Nº2

MATÉRIAS DIÁRIAS COM LEIS COMENTADAS

[www.impostosagricolas.com.br](http://www.impostosagricolas.com.br)



## Qual É A Forma De Apuração Do Resultado Da Atividade Rural Pessoa Física?

Inicialmente, mediante a escrituração do Livro Caixa, contemplando as receitas, as despesas, os investimentos e demais valores que integram a atividade.

Caso a receita bruta de 2020 não exceda a R\$ 56.000,00, será permitida a apuração mediante prova documental, dispensada a escrituração do Livro Caixa.

Também lhe é permitido, não obrigatório, apurar o resultado pela forma contábil, efetuando os lançamentos em livros próprios, de acordo com as normas contábeis, comerciais e fiscais. (Lei nº 9.250/1995 Art. 18; RIR/2018 art. 53; IN SRF mº 83, arts. 22 a 25).





# BOLETIM IMPOSTOS AGRÍCOLAS Nº2

MATÉRIAS DIÁRIAS COM LEIS COMENTADAS

[www.impostosagricolas.com.br](http://www.impostosagricolas.com.br)



**RECEBA NOVAS MATÉRIAS  
TODOS OS DIAS**

**INSCREVA-SE**

**APRENDA MAIS EM NOSSO SITE  
OU REDES SOCIAIS**



## Sobre Carlos Henrique

Carlos Henrique de França, Contabilista, Administrador de empresas, Professor, Consultor Tributário, especialista no Agronegócio, Graduado em Direito, pós graduado em Direito do Trabalho e Processo do Trabalho, pós graduado em Contabilidade, Auditoria e Gestão Tributária, Mestre em Direito Tributário, Diretor na empresa HC Assessoria Contábil S/C Ltda há mais de 30 anos zelando pelo patrimônio de seus clientes.

